

NOTA DE FUNDAMENTARE

Conform dispozitiilor legale in vigoare, contributia cetatenilor prin impozite si taxe la suportarea cheltuielilor publice, este o obligatie constitutionala, deoarece cheltuielile publice intereseaza pe toti cetatenii tarii.

In temeiul acelorasi dispozitii constitutionale, sistemul legal de impuneri trebuie sa asigure o asezare justa a sarcinilor fiscale, ceea ce impune ca acesta sa fie subordonat principiului de echitate, principiu ce presupune ca impunerea sa se faca in aceleasi mod pentru toti contribuabilii, concomitent cu necesitatea de protectie a categoriilor sociale cele mai dezavantajate.-

Avand in vedere aceste principii, precum si faptul ca printre sarcinile ce-i revin proprietarului in exercitarea dreptului de proprietate sunt si cele fiscale, fata de actualul sistem de impozitare a proprietatilor si a celorlalte dispozitii prevazute de Legea nr. 27/1994 republicata privind impozitele si taxele locale, se propun urmatoarele modificari:

In cazul impozitului pe cladiri datorat de persoanele fizice, se propune ca valorile impozabile prestabilite prin lege, sa fie inlocuite cu valori impozabile la nivelul costului mediu al unui metru patrat de constructie evaluat in preturi curente.

Prin faptul ca valoarea impozabila a locuintelor astfel determinata a crescut fata de prevederile existente, se propune reducerea cotei procentuale de stabilire a impozitului in prezent cuprinsa intre 1,0-1,5%, precum si diferentierea acesteia pentru mediul urban si rural, respectiv de 0,20% si de 0,10%.

In vederea protejarii sectorului agricol, propunem ca reducerea cu 50% a impozitului pe cladiri datorat pentru constructiile anexe, care expira la data de 31 decembrie 1998, sa se acorde pana la data de 31 decembrie 2000. Totodata propunem ca aceasta reducere sa se acorde nu numai

construcțiilor anexe, ci pentru toate construcțiile utilizate în sectorul agricol. În același sector al agriculturii propunem ca persoanele juridice care utilizează terenul în scop agricol să nu datoreze impozit pe teren.

Pentru eliminarea neajunsurilor create în acordarea de scutiri în proporție de 50% în cazul veteranilor de război pentru bunurile comune soților, propunem ca aceste persoane să beneficieze de scutire de 100% de impozitul pe clădiri și teren, indiferent de modul de dobândire a bunurilor.

Având în vedere inițiativele legislative privind reevaluarea imobilizărilor ce se vor propune a se aplica cu data de 1 ianuarie 1999, se impune ca în cazul persoanelor juridice să se reducă oota impozitului pe clădiri și să fie prevăzută în cadrul limitelor de 0,5-1,0%.

În ceea ce privește scutirile și reducerile de impozite pe proprietate, ce sunt prevăzute prin alte legi decât legea fiscală, în scopul eliminării presiunilor create asupra veniturilor bugetelor locale, al reducerii creșterii relative a sectoarelor neimpozitate, și al eliminării reducerilor din neutralitatea impozitelor, (impozitele pe proprietate fiind unele dintre cele mai neutre impozite), în conformitate cu principiul constituțional de echitate și de participare obligatorie a cetățenilor la cheltuielile publice, propunem ca începând cu data de 1 ianuarie 1999, scutirile și reducerile de impozite pe proprietate acordate prin alte legi decât legea fiscală să-și înceteze aplicabilitatea.

Având în vedere faptul că gradul de fiscalitate a impozitelor pe proprietate și al celorlalte impozite și taxe locale s-a redus față de creșterea veniturilor medii pe economie, pentru celelalte impozite și taxe locale stabilite în sume fixe se propune o creștere cuprinsă între 5-10 ori.

O altă măsură de fond ce se propune, vizează taxa pentru sederea în stațiunile turistice. În prezent această taxă este stabilită de consiliile locale, fără a se dispune prin lege limitele și condițiile de stabilirea acesteia. Pentru eliminarea acestui neajuns propunem ca taxa să fie stabilită pe baza criteriilor unitare

aplicabile pe intreg teritoriul tarii potrivit legii, respectiv sub forma cotelor procentuale hotarate de consiliile locale in cadrul limitelor prevazute prin lege, la tarifele practicate de diferite categorii de unitati de cazare ce sunt stabilite potrivit legii.

Pentru dezvoltarea rolului decizional si sporirea responsabilitatii autoritatilor locale in stabilirea resurselor financiare ale bugetelor locale, precum si posibilitatea acestora de a hotara asupra reducerilor de impozite si taxe locale in cazul contribuabililor cu venituri modice, sau de majorare in cazul situarii imobilelor in diferite zone centrale ale localitatilor, se propune posibilitatea de majorare sau de diminuare a impozitelor si taxelor locale stabilite in prezent de 30%, cu pana la 50%.

Responsabilitatea de a stabili, constata, urmari, controla si incasa impozitele si taxele locale si amenzile, sunt prevazute a fi in sarcina autoritatilor locale .

Pana la organizarea compartimentelor de specialitate la nivelul consiliilor locale, aceste atributii sunt prevazute a se indeplini de catre organele de specialitate ale Ministerului Finantelor.

Modificariile propuse, sunt pe masura cerintelor impuse de actualul cadru institutional realizat in sectorul administratiei publice locale si cel al finantelor publice locale.

Aplicarea acestor propuneri presupune o crestere a veniturilor bugetelor locale cu aproximativ 6.000 mld. lei.

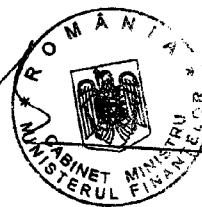
Dat fiind faptul ca, pe de-o parte autoritatile administratiei publice locale nu sunt inca pregatite pentru preluarea responsabilitatilor privind exercitarea atributiilor legate de impozitele si taxele locale, iar pe de alta parte incepand cu data de 1 ianuarie 1999 trebuie sa se treaca la stabilirea acestor

impozite si taxe ca sursa importanta de venituri la bugetele locale s-a impus caracterul de urgenta pentru modificarea Legii nr. 27/1994 privind impozitele si taxele locale republicata.

Avand in vedere cele prezentate, va propunem sa fiti de acord cu proiectul de ordonanta de urgenta alaturat.

Propunem ca dupa adoptare aceasta sa fie publicata in Monitorul Oficial al Romaniei.

MINISTRUL FINANTELOR,
DECEBAL TRAIAN REMES



AVIZAM FAVORABIL

DEPARTAMENTUL PENTRU
ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA

SECRETAR DE STAT

VLAD ROSCA



MINISTERUL JUSTITIEI
MINISTRU DE STAT

VALERIU STOICA



MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE
SI AMENAJARII TERITORIULUI

MINISTRU



*Observatiile precizate
sunt prezentate in anexa*